Online Szobafelújítás Projektterv

**Bevezetés és a projekt célja**

Az "Én szobám" Kft. célja, hogy egy innovatív és könnyen használható, felhőalapú rendszert hozzon létre, amely radikálisan megváltoztatja a szobafelújítások folyamatát. A projekt középpontjában a digitális átalakulás áll, amely lehetővé teszi a felújítások minden fázisának precíz és hatékony kezelését. A felújítási projektek során számos tevékenység zajlik párhuzamosan, így az információk gyors, pontos és átlátható kezelése kulcsfontosságú a projekt sikeréhez. Célunk, hogy az egyes szereplők közötti kommunikáció és információáramlás gördülékenyen történjen, és mindenki valós időben hozzáférhessen a szükséges adatokhoz. Ezáltal csökkenthetjük a hibákat, gyorsíthatjuk a munkálatokat és javíthatjuk a költséghatékonyságot. A felhőalapú rendszer segítségével a megrendelők, a kivitelezők és a beszállítók számára egyaránt biztosítani tudjuk a könnyű hozzáférést a projekthez szükséges dokumentumokhoz, anyagokhoz és mérföldkövekhez. A célunk nemcsak a felújítási folyamatok egyszerűsítése, hanem azok élvezetesebbé tétele is a felhasználók számára, akik így magabiztosabban tudják követni a projekt előrehaladását.  
A rendszer a felújítási projektek teljes körű digitalizálását célozza meg, kezdve a tervezéstől a kivitelezésig, az anyagbeszerzéstől a takarításig. Az alkalmazás minden érintett fél számára lehetőséget ad arra, hogy folyamatosan nyomon kövessék a projekt állapotát, a feladatok előrehaladását, a költségvetést és az esetleges problémákat. Az alkalmazás előnyei közé tartozik a valós idejű frissítés, az automatikusan generált dokumentáció, a költségek és időpontok figyelemmel kísérése, és az egyszerűsített kommunikáció a csapatok és a megrendelők között. Ez a rendszer forradalmasíthatja a szobafelújítások piacát, hiszen segít minden érintett fél számára a hatékony és sikeres megvalósításban.  
A projekt célja tehát az, hogy olyan szintű transzparenciát és irányítást biztosítson, amely segít a felújítási projekteket az előre meghatározott költségek, időpontok és minőségi követelmények szerint teljesíteni. Az online szobafelújítási platform mindezeket a célokat megvalósítja, miközben egyszerűsíti és felgyorsítja a felújítási munkálatok minden szakaszát.

**A projekt résztvevői és szerepeik**

A projekt sikeres megvalósítása érdekében több szereplő dolgozik együtt, akik mindegyike egyedi feladatokat és felelősségeket vállal. Az alábbiakban részletesebben bemutatjuk a projektben részt vevő szereplőket és azok feladatait.

* A megrendelő: A megrendelő a rendszer elsődleges felhasználója, aki felelős azért, hogy a projekt elindulhasson. A megrendelő feladata, hogy biztosítsa a projekt pénzügyi hátterét, meghatározza a felújítási igényeket és elvárásokat, és folyamatosan figyelemmel kísérje a projekt előrehaladását. A megrendelő aktívan részt vesz a döntéshozatalban, értékeli a befejezett munkákat, és biztosítja a projekt végrehajtásához szükséges módosításokat, ha azok szükségesek. A rendszer lehetőséget biztosít számára, hogy valós időben nyomon kövesse a projekt állapotát, a költségeket és a befejezéshez szükséges időpontokat.
* A projektvezető: Kovács Péter a projekt vezetője, aki felelős az összes tevékenység koordinálásáért. Ő biztosítja, hogy a projekt minden fázisa a megfelelő ütemben haladjon, és hogy a csapatok között folyamatos kommunikáció legyen. A projektvezető irányítja a projekt valamennyi résztvevőjét, beleértve a kivitelezőket, beszállítókat és szakembereket. Ő felelős a költségvetés betartásáért, a határidők és a minőség biztosításáért.
* A projektasszisztens: Kiss Anikó a projekt asszisztense, aki segíti a projekt napi operatív működését. Ő felelős a dokumentációk kezeléséért, a levelezés lebonyolításáért, valamint minden adminisztrációs teendő ellátásáért.
* Szakipari csapatok: A szakipari csapatok felelősek a felújítási munkák elvégzéséért.
* Beszállítók: A beszállítók biztosítják a szükséges anyagokat és eszközöket a felújításhoz.
* IT Támogatás: A rendszer folyamatos működéséért és biztonságáért az IT csapat felelős.

**A projekt ütemezése és fázisai**

A projekt minden fázisát alaposan megterveztük, hogy biztosítsuk a hatékony megvalósítást és a sikeres befejezést.

1. Előkészítés és igényfelmérés (május 15–30): A projekt első lépése az igényfelmérés.
2. Rendszertervezés (május 30–június 1): A következő fázisban kidolgozzuk a rendszer teljes tervezését.
3. Fejlesztés és tesztelés (június 1–június 30): A rendszer fejlesztése közben folyamatosan végezzük a teszteléseket.
4. Oktatás és dokumentáció (július 1–10): Az oktatások során részletesen bemutatjuk a rendszer működését.
5. Próbaüzem (július 11–31): A próbaüzem alatt a rendszer működését valós környezetben teszteljük.
6. Éles üzem (augusztus 1–): Az utolsó fázisban a rendszer teljesen éles üzembe kerül.

**SWOT Analízis**

* Erősségek:
  + Innovatív felhőalapú megoldás
  + Valós idejű frissítések és automatikus dokumentáció generálás
  + Kiváló felhasználói élmény és könnyű navigáció
  + Hatékony kommunikáció és együttműködés a projekten belül
* Gyengeségek:
  + Kezdeti technikai problémák a rendszer bevezetése során
  + A felhasználók részéről fennálló ellenállás a digitális átállás során
  + Korlátozott kezdeti adaptáció az új platform használatában
* Lehetőségek:
  + A szobafelújítási piac növekedése és digitalizálódása
  + Az alkalmazás bővítése más típusú projektek kezelésére
  + A felhasználói élmény javítása a visszajelzések alapján
* Fenntartások:
  + A piacon lévő hasonló digitális megoldások versenye
  + A fejlesztési költségek magas volta a kezdeti szakaszban
  + A rendszer biztonságának és adatvédelmének állandó fenntartása

**Kockázatkezelés**

A projekt során felmerülő potenciális kockázatok kezelése érdekében az alábbi intézkedéseket alkalmazzuk:

* Technikai kockázatok: Rendszeres tesztelés és próbaüzem biztosítja, hogy a rendszer hibátlanul működjön.
* Felhasználói kockázatok: Oktatások és dokumentációk készítése a rendszer gyors elsajátításához.
* Pénzügyi kockázatok: Költségvetés figyelemmel kísérése és folyamatos pénzügyi monitorozás biztosítja, hogy a költségek a tervezett kereteken belül maradjanak.
* Jogszabályi kockázatok: A rendszer fejlesztése és üzemeltetése során biztosítjuk a megfelelő adatvédelmi és jogszabályi megfelelést.

**WBS (Work Breakdown Structure) Diagram**

A projekt munkafolyamatainak részletes lebontása, amely tartalmazza az összes fázist, és az egyes feladatokat, mint például:

1. Előkészítés és igényfelmérés
2. Rendszertervezés
3. Fejlesztés és tesztelés
4. Oktatás és dokumentáció
5. Próbaüzem
6. Éles üzem

**Összegzés**  
A "Szobafelújítási Online Projektterv" célja, hogy egy innovatív, felhőalapú platform segítségével radikálisan átalakítsa a szobafelújítási projekteket, biztosítva azok hatékony, átlátható és gyors lebonyolítását. A projekt központjában a digitális átalakulás áll, amely minden érintett fél számára lehetőséget biztosít a valós idejű információhoz való hozzáférésre, ezáltal csökkentve a hibákat, javítva a kommunikációt és növelve a költséghatékonyságot.